



Prefeitura Municipal de São Pedro da Aldeia

ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Gabinete do Prefeito

PROJETO DE LEI NO 039 - - /99.

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A PROCEDER O
ASSENTAMENTO E REGULARIZAÇÃO DE OCUPAÇÃO,
DE POPULAÇÃO DE BAIXA RENDA, E DA OUTRAS
PROVIDENCIAS.

O PREFEITO MUNICIPAL DE SAO PEDRO DA ALDEIA,
Estado do Rio de Janeiro, no uso de suas atribuições legais;

Fago saber que a CAMARA MUNICIPAL aprovou e eu
sanciono a seguinte

SÃO PEDRO DA ALDEIA

1997

L E I :

Art. 1º - Ficam destinados a assentamentos e regularização de
ocupação de população de baixa renda, os imóveis dominiais do
Município, abaixo caracterizados:

- a) Área de terra pertencente à municipalidade localizada no LOTEAMENTO PARQUE DAS AMENDOEIRAS, com as seguintes dimensões e confrontações: confrontando pela frente com a Rua 09 com 205,73m de extensão, pelos fundos confrontando com Amaro José dos Santos Freire com um segmento de 69,16m e outro segmento com 150,90m de extensão, lado direito confrontando com a Rua 10 com 190,23m de extensão e pela esquerda confrontando com a Rua 11 com 27,43m de extensão perfazendo uma área de 13.736m².
- b) Área de terra pertencente à municipalidade localizada no LOTEAMENTO ALDEIA NOVA, Estrada do Morro dos Milagres, com as seguintes dimensões e confrontações: confrontando pela frente com a Rua Projetada 3 com 119,00m de extensão, pelos fundos confrontando com a Rua Projetada 2 com 101,00m de extensão, mais uma curva com 20,50m de extensão até encontrar a Rua Projetada 3, e pela lateral esquerda confrontando com a Estrada do Morro dos Milagres com 24,50m de extensão, perfazendo uma área de 2.523,00m²;
- c) Área de terra pertencente à municipalidade localizada no LOTEAMENTO BALNEARIO SAO JORGE, situado na Rua do Fogo, com área total de 2.320,00m², com as seguintes dimensões e confrontações: LOTE 12 Quadra "D" - confrontando pela frente com a Rua "A" com 12,00m, fundos confrontando com Jorgino Rodrigues Bravo com 12,00m de extensão, lado direito confrontando com o lote 13 com 30,00m de extensão e lado esquerdo confrontando com o lote 11 com 30,00m de extensão, perfazendo uma área de 360,00m²; LOTE 13 Quadra



Prefeitura Municipal de São Pedro da Aldeia

ESTADO DO RIO DE JANEIRO

GABINETE DO PREFEITO

"D" - confrontando pela frente com a rua A com 12,00m, fundos confrontando com Jorgino Rodrigues Bravo com 12,00m de extensão, lado direito confrontando com lote 14 com 30,00m de extensão e lado esquerdo confrontando com o lote 12 com 30,00m de extensão, perfazendo um área de 360,00m²; LOTE 14 Quadra "D" - confrontando pela frente com a Rua "A" com 12,00m, fundos confrontando com Jorgino Rodrigues Bravo com 12,00m de extensão, lado direito confrontando com o lote 15 com 30,00m de extensão e lado esquerdo confrontando com o lote 13 com 30,00m de extensão, perfazendo uma área de 360,00m²; LOTE 15 Quadra "D" - confrontando pela frente com a Rua "A" com 12,00m, fundos confrontando com Jorgino Rodrigues Bravo com 12,00m de extensão, lado direito confrontando com o lote 16 com 30,00m de extensão e lado esquerdo confrontando com o lote 14 com 30,00m de extensão, perfazendo uma área de 360,00m²; LOTE 16 Quadra "D" - confrontando pela frente com a Rua "A" com 12,00m, fundos confrontando com Jorgino Rodrigues Bravo com 12,00m de extensão, lado direito confrontando com o lote 17 com 30,00m de extensão e lado esquerdo confrontando com o lote 15 com 30,00m de extensão, perfazendo um área de 360,00m²; LOTE 17 Quadra "D" - confrontando pela frente com a Rua "A" com 16,50m de extensão mais uma curva de 10,00m para a direita confrontando Rua "D", pelos fundos confrontando com Jorgino Rodrigues Bravo com 10,00m de extensão, lado direito confrontando com a Rua "D" com 25,00m de extensão e pelo lado esquerdo confrontando com o lote 16 com 30,00m de extensão, perfazendo uma área de 520,00m².

- d) Área de terra pertencente à municipalidade localizada no LOTEAMENTO BOA ESPERANÇA, quadra "D", lotes 5 e 6, e a parte da Quadra 6 com as seguintes dimensões e confrontações: LOTE 5 confrontando pela frente com a Rua Veríssimo Ferreira Leite com 12,00m de extensão, fundos confrontando com Lafaiete de Souza Ramos com 12,00m de extensão, lado direito confrontando com o lote 4 com 30,00m de extensão e pelo lado esquerdo confrontando com o lote 6 com 30,00m de extensão, perfazendo uma área de 360,00m²; LOTE 6 confrontando pela frente com a Rua Veríssimo Ferreira Leite com 12,00m de extensão, fundos confrontando com Lafaiete de Souza Ramos com 12,00m de extensão, lado direito confrontando com o lote 5 com 30,00m de extensão e pelo lado esquerdo confrontando com o lote 7 com 30,00m de extensão, perfazendo uma área de 360,00m²; QUADRA 6: confrontando com a Rua Antonio Barreto de Mello com 70,00m de extensão, pelos fundos confrontando com a Rua Fausto F. Leite com 70,00m de extensão, pelo lado direito com a Rua Antonio F. Pires com 48,20m de extensão e pelo lado esquerdo com os lotes 1 e 2 com 48,70m de extensão, perfazendo uma área de 3.997,95m².
- e) Área de terra pertencente à municipalidade localizada no LOTEAMENTO ANTONIO HOMEM CANTARINO MOTTA, com as seguintes dimensões e confrontações: confrontando pela frente com a Rua 13 com 72,00m de extensão, fundos confrontando com a rua 15 com 72,00m de extensão, lateral direita



Prefeitura Municipal de São Pedro da Aldeia

ESTADO DO RIO DE JANEIRO

GABINETE DO PREFEITO

confrontando com os lotes 01 e 02 da Quadra 15 com 60,00m de extensão pela esquerda confrontando com os lotes 40 e 41 da Quadra 14 com 60,00m de extensão, perfazendo uma área de 4.320,60m² de área.

Art. 29 - Fica o Poder Público autorizado a realizar o parcelamento em área inferior à prevista na Lei 533, de 27/12/90; bem como, proceder à Permissão de Uso dos lotes, mediante termo, com vigência de 05(cinco) anos, prazo de 01(hum) ano para o início da construção e, cláusula de inalienabilidade, iniciando-se os prazos na data da assinatura do instrumento; e após o quinquênio a Municipalidade proverá à outorga da escritura de doação, aos contemplados, conforme relação abaixo:

LOTEAMENTO PARQUE DAS AMENDOEIRAS

SÃO PEDRO DA ALDEIA

BENEFICIARIO	QUADRA	LOTE	M ²
LUIZ HENRIQUE B. AGUIAR	A	01	234,00m ²
MARIA DO AMARAL OLIVEIRA	A	02	152,75m ²
ROSANE DOS S. FREITAS	A	03	130,00m ²
ROSA MARIA R. DOS SANTOS	A	04	130,00m ²
NEUZINETE DOS SANTOS SILVA	A	05	130,00m ²
MARCO ANTONIO P. DA CONCEICAO	A	06	130,00m ²
ROSIMAR LUIZ DOS SANTOS	A	07	130,00m ²
MARIA DO SOCORRO RIBEIRO	A	08	130,00m ²
MARIA SANTANA DA CONCEICAO	A	09	130,00m ²
MARIA NAZARE P. S. DA SILVA	A	10	130,00m ²
MAURICELA F. DOS SANTOS	A	11	130,00m ²
NEUZA PEREIRA DE SOUZA	A	12	130,00m ²
NAZARETH SOARES LIMA	A	13	130,00m ²
MARIA LUCIA SOARES CARDOSO	A	14	130,00m ²
KATIA REGINA FERREIRA	A	15	130,00m ²
JOANNA OLIVEIRA DA SILVA	A	16	130,00m ²
MARIA ELIAS DA SILVA	A	17	130,00m ²
JOSE QUINTANA	A	18	130,00m ²
JOSE CARLOS DA SILVA	A	19	130,00m ²
MARINA PEREIRA DOS SANTOS	A	20	130,00m ²
MARIA LUCIA G. DA SILVA	A	21	130,00m ²
MARCOS LEITE DE SOUZA	A	22	130,00m ²
JOSE MOURAO MACEDO	A	23	130,00m ²
MARIA DAS NEVES G. DA SILVA	A	24	130,00m ²
FRANCISCO DE ASSIS M. SOARES	A	25	130,00m ²
MARIA REGINA DOS S. AZEVEDO	A	26	130,00m ²
MARIA LUIZA PINHEIRO DE SOUZA	A	27	130,00m ²
ALTAIR PEREIRA GOMES	A	28	130,00m ²
ALMERANTINO TOLENTINO VAZ	A	29	130,00m ²



Prefeitura Municipal de São Pedro da Aldeia
ESTADO DO RÍO DE JANEIRO
GABINETE DO PREFEITO

ALFREDO GONÇALVES DE LIMA	A	30	130,00m ²
AMANDA DE SOUZA ANJOS	A	31	130,00m ²
ALZIRA GOMES DOS SANTOS	A	32	130,00m ²
ADILSON DOS SANTOS	A	33	202,60m ²

QUADRA "B"

ROSIMERE P. DOS SANTOS	B	01	266,50m ²
BRASIL BARBOSA DA CRUZ	B	02	175,50m ²
ALBERTINA DA C. BASILIO	B	03	130,00m ²
ANGELO DIAS DE OLIVEIRA	B	04	130,00m ²
ANTONIO FERREIRA DOS SANTOS	B	05	130,00m ²
ILZA CHAVES DE ALMEIDA	B	06	130,00m ²
SIMAO DURSO DA SILVEIRA	B	07	130,00m ²
SEVERINA HERCULANO DA SILVA	B	08	130,00m ²
CARMEM SILVA CARVALHO DE SOUZA	B	09	130,00m ²
ROSIMAR DA CONCEIÇÃO CAMPOS	B	10	130,00m ²
CIRLENE MOREIRA	B	11	217,75m ²
CELIA ROSA DA SILVA	B	12	156,00m ²

QUADRA "C"

DINA DE SOUZA	C	01	182,00m ²
DOMINGOS CARNEIRO DA SILVA	C	02	185,00m ²
ERENITA VENANCIO DE SOUZA	C	03	180,00m ²
ESTER BARBOSA R. COUTINHO	C	04	130,00m ²
EUNICE DA C. S. DA FONSECA	C	05	130,00m ²
EVA DE CAMPOS OLIVEIRA	C	06	169,00m ²
ELIZABETH RODRIGUES LIMA	C	07	190,00m ²
EDENILVA GOMES DE OLIVEIRA	C	08	202,50m ²

QUADRA "D"

TRABALHANDO PARA O POVO

DELMA MARIA S. PEÇANHA	D	01	260,00m ²
SELMA DA SILVA	D	02	130,00m ²
SILVA REGINA DA COSTA SILVA	D	03	130,00m ²
TEREZA MARIA QUINTINO	D	04	130,00m ²
VALDECI DE ANDRADE SILVA	D	05	130,00m ²
VENICIO SANTOS NASCIMENTO	D	06	130,00m ²
VANILSA DOS SANTOS	D	07	130,00m ²
ZENILDA MARIA ALVES BATISTA	D	08	130,00m ²
WILTON DE CARVALHO CAMPOS	D	09	130,00m ²
TANIA REGINA MASCARENHAS	D	10	130,00m ²
UEBERTO DOS ANJOS BRANCO	D	11	157,50m ²
ELIZETE DA SILVA SANTOS	D	12	260,00m ²
VERA LUCIA DOS SANTOS	D	13	130,00m ²



Prefeitura Municipal de São Pedro da Aldeia
ESTADO DO RIO DE JANEIRO
GABINETE DO PREFEITO

ROSA MARIA DOS SANTOS LEAO	D	14	130,00m ²
RITA DE CASSIA M. DOS SANTOS	D	15	130,00m ²
SERGIO HENRIQUE MACIEL FARIA	D	16	130,00m ²
VILMA SILVA COSTA	D	17	130,00m ²
SIMONE DE S. PEREIRA	D	18	130,00m ²
SELESTE BARRETO DA SILVA	D	19	130,00m ²
SUZI RIBEIRO DE SOUZA	D	20	130,00m ²
SILVANA PEREIRA DE SOUZA	D	21	130,00m ²
SANDRA MARIA M. BARBOSA	D	22	150,00m ²

QUADRA "E"

ANGÉLITA GONÇALVES DE SOUZA	E	01	312,00m ²
GABRIEL MACHADO DO NASCIMENTO	E	02	130,00m ²
ANTONIA DE SOUZA LOROZA	E	03	130,00m ²
DOREIS FRANCISCA DE JESUS	E	04	130,00m ²
DALVA MARIA DE S. SANTOS	E	05	130,00m ²
ELVES PEREIRA DOS SANTOS	E	06	130,00m ²
FRANCISCO DE ASSIS VIEIRA	E	07	130,00m ²
FRANCISCO DOS SANTOS	E	08	130,00m ²
MARILENE PEREIRA DE SOUZA	E	09	130,00m ²
JURACY EVANGELISTA BAETA	E	10	130,00m ²
FRANCISCO DE ASSIS DOS SANTOS	E	11	130,00m ²
EDNA DA CONCEIÇÃO MARCIANO	E	12	130,00m ²
EIDELCINA MACHADO	E	13	130,00m ²
ELISANGELA NEVES DOS SANTOS	E	14	130,00m ²
DECIO FARIA	E	15	130,00m ²
CARLOTA PRUDENCIO DOS SANTOS	E	16	130,00m ²
CREMILDA DA CONCEIÇÃO DOS SANTOS	E	17	206,60m ²
CONSTANCIA FRANCISCA DE SOUZA	E	18	130,00m ²
CREUZA REGINA DA CONCEIÇÃO	E	19	130,00m ²
CARLOS JOSE DE O. BARRETO	E	20	130,00m ²
CARLOS HENRIQUE BARBOSA	E	21	130,00m ²
CACILDA ALVES DE O. COSTA	E	22	130,00m ²
BENILDO DA SILVA CUNHA	E	23	130,00m ²
BEATRIZ DA SILVA PEREIRA	E	24	130,00m ²
ALBA FARIA DOS SANTOS SOUZA	E	25	130,00m ²
ALCENIR LOROZA	E	26	130,00m ²
ANTONIO CARLOS R. DE MATOS	E	27	130,00m ²
ADALZIRA LUIZA Q. FONSECA	E	28	130,00m ²
MARIA APARECIDA G. TOMAZ	E	29	130,00m ²
ALCILENE CHAVES DE OLIVEIRA	E	30	130,00m ²
ANTONIO FLORIANO DA S. SOBRINHO	E	31	130,00m ²
TEOFILO JOSÉ DE SOUZA	E	32	130,00m ²

LOTEAMENTO ALDEIA NOVA

BENEFICIARIO	QUADRA	LOTE	M ²
EZEQUIAS PUPE DOS SANTOS	...	02	132,00m ²



Prefeitura Municipal de São Pedro da Aldeia

ESTADO DO RIO DE JANEIRO

GABINETE DO PREFEITO

RAIMUNDO F. DOS SANTOS	...	03	132,00m ²
MARIA LUCIA R. DE SOUZA	...	04	129,39m ²
JULIMAR DOS S. FERREIRA	...	05	129,37m ²
PEDRO GONÇALVES RAMOS	...	06	157,20m ²
ERCI GONÇALVES PINHEIRO	...	07	151,20m ²
MARCIA REGINA F. DE AZEVEDO	...	08	146,00m ²
ADOLFO PEREIRA DE OLIVEIRA	...	09	140,00m ²
SILAS SOARES GUIMARAES	...	10	132,10m ²
LENI MARQUES DA SILVA	...	11	126,00m ²
VERA LUCIA P. DE SOUZA	...	12	127,50m ²
JOSE FRANCISCO DA SILVA	...	13	126,00m ²
NAGILA MAFRA MUNIZ	...	14	128,62m ²

LOTEAMENTO BALNEARIO SAO JORGE

QUADRA "D"

SÃO PEDRO DA ALDEIA

BENEFICIARIO	QUADRA	LOTE	M ²
JUVENIL LIMA DE SOUZA	D	01	159,37m ²
JANETE DE S. CARVALHO	D	02	120,00m ²
JOAO BATISTA ALVES	D	03	120,00m ²
JANICE P. FERNANDES	D	04	120,00m ²
JORGE BELMIRO	D	05	120,00m ²
MANOEL JOSE P. DA SILVA	D	06	120,00m ²
LENICE F. APOSTO	D	07	120,00m ²
LEIA LOBO DOS SANTOS	D	08	163,12m ²
LIBIA DOS SANTOS REIS	D	09	120,00m ²
LIONES DE SOUZA	D	10	120,00m ²
NILZA VIANNA DE OLIVEIRA	D	11	120,00m ²
MARIA CRISTINA GAMA LOPES	D	12	120,00m ²
MARIA NAZARE DOS SANTOS	D	13	120,00m ²
MARLI DOS SANTOS	D	14	120,00m ²
MARIA JOSE BENTO DA SILVA	D	15	120,00m ²

TRABALHANDO PARA O POVO LOTEAMENTO BOA ESPERANÇA

BENEFICIARIO	QUADRA	LOTE	M ²
MARIA FRANCISCA	06	01	148,07m ²
MARIA TEREZA DOS SANTOS AZEVEDO	06	02	190,00m ²
NELSON MARGRA DE OLIVEIRA	06	03	187,50m ²
NILZA MARIA DA CONCEIÇÃO	06	04	187,50m ²
OSMAR MONTEIRO DE ALMEIDA	06	05	187,50m ²
ROBERTA DA CONCEIÇÃO CAMPOS	06	06	187,50m ²
REJANE DA CONCEIÇÃO SILVA	06	07	187,50m ²
SANDRA FATIMA ROSA SECUNDINO	06	08	187,50m ²
FRANCISCO FERNANDES PANDINO	06	09	187,50m ²
ROSINETE ROSA DA CONCEIÇÃO	06	10	187,50m ²
ORLANDO FREIRE DE SOUZA	06	11	148,07m ²



Prefeitura Municipal de São Pedro da Aldeia

ESTADO DO RIO DE JANEIRO

GABINETE DO PREFEITO

MANOEL MOREIRA SERPA	06	12	177,75m ²
MARIA DO CARMO B. PASSINHO	06	13	177,75m ²
MELCHIADES CARVALHO	06	14	177,75m ²
VERA NOVAES VIANA	06	15	177,75m ²
VERA LUCIA DA S. P. DE MORAES	06	16	177,75m ²
LUIZ CARLOS A. CARDOSO	06	17	177,75m ²
LUIZ CLAUDIO BORGES PEREIRA	06	18	177,75m ²
MARIANGELA GOUVEIA MARTINS	06	19	177,75m ²

QUADRA "D"

GILBERTO DOS SANTOS RIBEIRO	D	05	360,00m ²
FRANCISCO MONTEIRO DA SILVA	D	06	360,00m ²

LOTEAMENTO ANTONIO HOMEM CANTARINO NOTTA

QUADRA "1"

BENEFICIARIO	QUADRA	LOTE	M ²
LUCILEIA R. BRASIL	01	01	128,07m ²
ROSINETE SOARES LIMA	01	02	130,00m ²
VALDINEIA FERNANDES PEREIRA	01	03	130,00m ²
CLAUDIO MARCIO RODRIGUES	01	04	130,00m ²
MARIA SABINA DE JESUS PASSOS	01	05	130,00m ²
MANOEL RESENDE DOS SANTOS	01	06	128,07m ²

QUADRA "2"

LAUDILIA FERREIRA GUEDES	02	01	135,19m ²
ADRIANA DA S. B. DOS SANTOS	02	02	137,12m ²
DINOMERITA PEREIRA LIMA	02	03	137,12m ²
ADELMO DE OLIVEIRA SOUZA	02	04	137,12m ²
ALUIZIO PEREIRA	02	05	137,19m ²
DIVA ANTONIO RODRIGUES	02	06	137,12m ²
AGUINALDO PASCOAL	02	07	135,19m ²
EDNA PEIXOTO M. ALAMAR	02	08	135,19m ²
LEILA RIBEIRO DOS SANTOS	02	09	137,12m ²
SEBASTIAO AMANCIO FERNANDES	02	10	137,12m ²
SILVANEIDE COSTA DE AGUIAR	02	11	137,12m ²
ONDINA DOS SANTOS V. DA SILVA	02	12	137,12m ²
MARIA VIEIRA DA SILVA	02	13	137,12m ²
ANETE SANTOS	02	14	137,12m ²

QUADRA "3"

IVONETE DA C. S. DE SOUZA	03	01	128,07m ²
---------------------------	----	----	----------------------