



## **Câmara Municipal de São Pedro da Aldeia**

Estado do Rio de Janeiro

### **GABINETE DA PRESIDÊNCIA**

#### **LEI COMPLEMENTAR Nº 237, DE 18 DE AGOSTO DE 2025.**

**Institui Programa Municipal de Isenção de IPTU para pessoas com TEA (Transtorno do Espectro Autista), e dá outras providências.**

FAÇO SABER QUE A **CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA, ESTADO DO RIO DE JANEIRO**, manteve no uso das atribuições que me confere o **art. 225, 227, Parágrafo único, inciso I, (Leis – veto total rejeitado) e Art. 228 da Resolução nº 280, de 12 de julho de 1991 – Regimento Interno**, e Eu **PROMULGO** a seguinte.

#### **LEI COMPLEMENTAR Nº 237/2025:**

**Art. 1º** Esta Lei Complementar institui Programa de Isenção de IPTU para pessoas com TEA (Transtorno do Espectro Autista), nos termos que especifica.

**Art. 2º** Fica o Município de São Pedro da Aldeia autorizado a conceder isenção de IPTU (Imposto Predial Territorial Urbano) ao imóvel que seja de propriedade e residência do contribuinte, cônjuge e/ou filhos dos mesmos que comprovadamente sejam pessoas com TEA (Transtorno do Espectro Autista).

**Parágrafo único.** A isenção autorizada será concedida somente para um único imóvel do qual a pessoa com TEA (Transtorno do Espectro Autista), seja proprietário/dependente ou responsável pelo recolhimento dos tributos municipais e que seja utilizado exclusivamente como sua residência e de sua família, independentemente do tamanho do referido imóvel.

**Art. 3º** A concessão do subsídio previsto nesta Lei Complementar dependerá da inclusão do Programa nas leis orçamentárias, sobretudo, Plano Plurianual, Lei de Diretrizes Orçamentárias e Lei Orçamentária Anual.

*Jean Pierre Borges de Souza*  
VEREADOR - PRESIDENTE  
Câmara Municipal de S. P. da Aldeia



## **Câmara Municipal de São Pedro da Aldeia**

Estado do Rio de Janeiro

### **GABINETE DA PRESIDÊNCIA**

**...Cont. LEI COMPLEMENTAR Nº 237, DE 18 DE AGOSTO DE 2025.**

**Art. 4º** Para ter direito à isenção, o requerente deve apresentar cópias dos seguintes documentos:

**I** - documento hábil comprobatório de que, sendo portador do transtorno, é o proprietário do imóvel no qual reside juntamente com sua família;

**II** - quando o imóvel for alugado, contrato de locação no qual conste o requerente como principal locatário;

**III** - documento de identificação do requerente (Cédula de Identidade / RG) e/ou Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS) e, quando o dependente do proprietário for a pessoa com TEA, juntar documento hábil a fim de se comprovar o vínculo de dependência (cópia da certidão de nascimento/casamento e/ou cópia da declaração de imposto de renda);

**IV** - documento de identificação do requerente e do dependente com TEA, quando houver;

**V** - cadastro de Pessoa Física (CPF);

**VI** - atestado médico da pessoa com TEA, fornecido pelo médico que acompanha o tratamento, contendo:

**a)** Estágio clínico atual;

**b)** Classificação Internacional da Doença (CID);

**c)** Carimbo que identifique o nome e número de registro do médico no Conselho Regional de Medicina (CRM).

**Art. 5º** Os benefícios de que trata a presente Lei Complementar, quando concedidos, serão válidos por 2 (dois) anos, após o vencimento do prazo, deverá ser novamente requerido, nas mesmas condições já especificadas, para um novo período de 2 (dois) anos e assim sucessivamente sem limite, e cessará quando deixar de ser requerido.

**Art. 6º** O Poder Executivo regulamentará a presente Lei Complementar no que couber.

Jean Pierre Borges de Souza  
VEREADOR - PRESIDENTE  
Câmara Municipal de S. P. da Aldeia





## **Câmara Municipal de São Pedro da Aldeia**

Estado do Rio de Janeiro

### **GABINETE DA PRESIDÊNCIA**

**...Cont. LEI COMPLEMENTAR Nº 237, DE 18 DE AGOSTO DE 2025.**

**Art. 7º** A concessão da isenção de que trata esta Lei Complementar somente será efetivada após estimativa o impacto orçamentário-financeiro no exercício vigente e nos dois subsequentes, nos termos do art. 14 da Lei Complementar nº 101/2000.

**Art. 8º** Esta Lei Complementar entrará em vigor na data de sua publicação.

São Pedro da Aldeia, 18 de agosto de 2025.

**JEAN PIERRE BORGES DE SOUZA**  
Presidente

**Promovente: EDIL 2ª SECRETÁRIA MISLENE CONCEIÇÃO DOS SANTOS**